

Số: **2817**/TB-CTHADS

Hung Yên, ngày 17 tháng 10 năm 2022

## THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Dương Long, địa chỉ trụ sở chính: Số 38/295 phố Bạch Mai, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội; Chi nhánh Công ty tại tỉnh Hưng Yên: Số 64, Chu Mạnh Trinh, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 78 điểm.

3. Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn theo Thông báo số 2800/TB-CTHADS ngày 13/10/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên là Công ty Đấu giá Hợp danh Thắng Lợi, địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4 tòa nhà Times Tower số 35 Lê Văn Lương, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội không tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên.

Đề nghị Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Dương Long cử Người đại diện theo pháp luật đến tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên, địa chỉ: Đường Đỗ Nhân, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên trong giờ hành chính ngày 18/10/2022, để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên theo quy định. Trường hợp Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Dương Long từ chối ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên hoặc đến 16 giờ 30 phút ngày 18/10/2022, Người đại diện của Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Dương Long không có mặt tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên để ký hợp đồng thì Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên sẽ tiếp tục thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản kê biên theo quy định.

### II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM

TT	NỘI DUNG	CÔNG TY ĐGHD THẮNG LỢI	CÔNG TY ĐGHD ĐẠI DƯƠNG LONG
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22	22
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11	11
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2

4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0	0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1
<b>II</b>	<b>Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả</b>	<b>22</b>	<b>22</b>
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4	4
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3
<b>III</b>	<b>Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản</b>	<b>29</b>	<b>25</b>
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng)	3	3
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng)	10	10
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	3	0
4	So lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3	2
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách	2	2

	Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng		
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1	1
<b>IV</b>	<b>Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1, 2 hoặc 3</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
1	Bằng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính		
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)		
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5	5
<b>V</b>	<b>Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>Tổng số điểm</b>	<b>100</b>	<b>81</b>	<b>78</b>

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Tổ chức đấu giá tài sản;
- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Công thông tin ĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công thông tin điện tử Tổng cục;
- Trang thông tin điện tử Cục;
- VKSND tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN****Vũ Thị Thu Hương**